

RI.6840.8.2020

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U**WÓJT GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA
SPRZEDAŻ NIŻEJ WYSZCZEGÓLNIONEJ NIERUCHOMOŚCI**

Lp	Nr KW.	Nr ewid. działki.	Pow. działki.	Położenie.	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego.	Cena wywoławcza do przetargu.	Wadium w zł.
1.	EL1N/0002 0051/0	144/14	0,2378 ha	Obręb geodezyjny Gwiździny	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca – symbol na rysunku planu „2MN”.	36.200,00 zł	3.620,00 zł

Nieruchomość objęta przetargiem jest wolna od zobowiązań i obciążeń.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU: 5 marca 2021 r. o godz. 9⁰⁰ W URZĘDZIE GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE – sala obrad nr 33 (I piętro – wejście przez Gminne Centrum Kultury). Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości odbył się 27.11.2020 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w terminie do dnia 2 marca 2021 r. na konto B.S. w Brodnicy o. Nowe Miasto Lubawskie nr: 95 9484 1121 2001 0121 6053 0005. Liczy się data zaksięgowania kwoty na koncie Gminy. Wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej - tj. 3.620,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych – tj. 370,00 zł.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Do osiągniętej w przetargu ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium zwraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, wadium ulega przepadkowi.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości w całości obciążają nabywcę.