

RI.6840.16.2019

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU****WÓJT GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYSZCZEGÓLNIONEJ NIERUCHOMOŚCI**

Lp	Nr KW	Nr ewid. działki	Pow. działki	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza do przetargu	Wadium w zł
1.	EL1N/000 10748/0	216/132	0,0952 ha	Obręb geodezyjny Jamielnik	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – symbol na rysunku planu „13MN” – Uchwała Rady Gminy Nr XXXII/153/06 z dnia 20.04.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 81, poz. 1419).	27.000,00 zł	2.700,00 zł

Nieruchomość objęta przetargiem jest wolna od zobowiązań i obciążeń.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU: 19 marca 2021 r. o godz. 9<sup>00</sup> W URZĘDZIE GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE – sala obrad nr 33 (I piętro – wejście przez Gminne Centrum Kultury). Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości odbył się 28.08.2020 r., drugi 16.10.2020 r.**

**W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w terminie do dnia 16 marca 2021 r. na konto B.S. w Brodnicy o. Nowe Miasto Lubawskie nr: 95 9484 1121 2001 0121 6053 0005. Liczy się data zaksięgowania kwoty na koncie Gminy. Wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej - tj. 2.700,00 zł.**

**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych – tj. 270,00 zł.**

**Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.**

**Do osiągniętej w przetargu ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.**

**Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium zwraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, wadium ulega przepadkowi.**

**Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości w całości obciążają nabywcę.**