

RI.6840.24.2020

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU****WÓJT GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA  
SPRZEDAŻ NIŻEJ WYSZCZEGÓLNIONEJ NIERUCHOMOŚCI**

| Lp | Nr KW               | Nr ewid. działki | Pow. działki | Położenie                  | Opis nieruchomości                  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  | Cena wywoławcza do przetargu | Wadium w zł |
|----|---------------------|------------------|--------------|----------------------------|-------------------------------------|---|------------------------------|-------------|
| 1. | EL1N/000<br>10748/0 | 216/154          | 0,0810 ha    | Obręb geodezyjny Jamielnik | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – symbol na rysunku planu „15MN” – Uchwała Rady Gminy Nr XXXII/153/06 z dnia 20.04.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 81, poz. 1419). | 27.000,00 zł                 | 2.700,00 zł |

Nieruchomość objęta przetargiem jest wolna od zobowiązań i obciążeń.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU: 11 czerwca 2021 r. o godz. 10<sup>00</sup> W URZĘDZIE GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE – sala obrad nr 33 (I piętro – wejście przez Gminne Centrum Kultury).**

**W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w terminie do dnia 8 czerwca 2021 r. na konto B.S. w Brodnicy o. Nowe Miasto Lubawskie nr: 95 9484 1121 2001 0121 6053 0005. Liczy się data zaksięgowania kwoty na koncie Gminy. Wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej - tj. 2.700,00 zł.**

**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych – tj. 270,00 zł.**

**Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.**

**Do osiągniętej w przetargu ceny doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.**

**Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia działki. Pozostałym osobom wadium zwraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, wadium ulega przepadkowi.**

**Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości w całości obciążają nabywcę.**